

平成 27 年 2 月 25 日

大分駅前では有料老人ホームを開発します

この度、大分駅前におきまして、下記のとおり住宅型有料老人ホームを建設いたします。

JR九州グループは、「SJR」ブランドで有料老人ホームを展開しております。本施設は4施設目となり、また、福岡県外では初の開発となります。

お客さまならびに地域の皆さまに親しまれる施設を目指し、開発に取り組んでまいりますので、ご理解、ご支援を賜りますようお願いいたします。

1 施設概要

- ①名称 : SJR大分 (仮称)
- ②所在地 : 大分市要町6番32号
(JR日豊本線大分駅 上野の森口より約300m)
- ③規模・構造 : 鉄筋コンクリート造 地上8階建

2 特長

- 立地環境
 - ・近年、人気となっている都市型立地の有料老人ホーム
 - ・交通アクセスの良い大分駅前にあり、JRおおいたシティやホルトホール、クリニックモール等の生活関連施設が徒歩圏内に集積する、利便性と居住性に恵まれた立地環境
- 一般居室 (3階~8階 108室 お元気な方向け)
 - ・アクティブで上質なシニアライフを満喫いただける、ゆとりあるマンションタイプの居室と、充実の共用施設
居室面積 : 40㎡以上
主な共用施設 : 天然温泉大浴場、各種娛樂室、ダイニング等
 - ・居室内にケアコールや見守りセンサーを設置し、もしもの際は24時間スタッフが駆けつける安心の体制
 - ・将来、介護が必要となった場合は、介護居室への住み替えが可能
- 介護居室 (2階 39室 介護が必要な方向け)
 - ・トイレ、洗面化粧台、収納スペース、介護ベッドを備え、入居される方の安全と使いやすさを重視した居室 (平均面積 20㎡) とフロア常駐スタッフによる安心の24時間見守り体制
- 介護、医療体制
 - ・建物内に介護事業所 (ケアプランセンター、ヘルパーステーション、デイサービス) を併設し、お客さまのニーズに応じた充実の介護サービスを提供
 - ・日中は看護師が常勤し、日常的な健康サポートを実施 (健康管理、健康相談)
 - ・周辺の医療機関と連携した緊急時のサポート体制も構築

3 開業時期

平成 28 年春 (予定)

【JR九州グループの有料老人ホーム】

- ・ S J R 別院（北九州市門司区） H18. 4. 1 開設 介護居室 60 室
- ・ S J R 千早（福岡市東区） H26. 3. 1 開設 一般居室 108 室、介護居室 40 室
- ・ S J R 高取（福岡市早良区） H27. 4. 1 開設予定 介護居室 65 室

【位置図】



【イメージパース】



※内容は変更になる場合がございます。