

その夢、共に九州で。

九州 DREAM STATION vol.3

募集開始!!

2021年9月からスタートした「九州 DREAM STATION」は、多くの方との意見交換や多数のご応募をいただき、2022年度には4事業者、2023年度には3事業者の方を“にぎわいパートナー”に認定いたしました。

2024年度につきましても、駅と周辺地域の賑わい創りを目指し、“にぎわいパートナー”を募集します！

共に皆さまの地域、そして九州を元気にしませんか？

1 「九州 DREAM STATION」企画概要

- ・ JR九州の駅にある遊休スペース等を、“にぎわいパートナー”（一般事業者）の皆さまにご活用いただき、新規事業への挑戦や既存事業の拡大を通して、当社と共に継続的な地域の賑わい創りを行うことを目指します
- ・ ご応募いただいた方の中から“にぎわいパートナー”を認定し、実際に当社と共に事業を実施していただきます

2 募集期間

2024年4月18日（木）～9月30日（月）

- ※ 募集開始以降、条件が整った場合は募集期間中でも事業を開始することが可能です
- ※ 募集期間終了以降、“にぎわいパートナー”を発表します

3 事業開始時期（予定）

2025年度以降の事業開始

- ※ 協議等の進捗状況により、事業開始時期が前後する場合があります
- ※ 2024年度に開始する事業もご応募可能です

4 “にぎわいパートナー”募集対象

九州内に事業所等がある企業さまを中心にご応募いただきたいと考えておりますが、その他の個人・団体さまについても、ぜひご応募ください。

- ※ 2022年度および2023年度に発表した実施駅（別紙参照）については、募集の対象外とさせていただきます

5 ご応募方法

「九州 DREAM STATION」HP内 (<https://www.jrkyushu.co.jp/campaign/dreamstation/>) の「ご応募はコチラ」をアクセスしていただき、必要事項を入力のうえご応募ください。

6 募集要項詳細

別紙をご参照ください。

7 事務局お問合せ先

九州旅客鉄道株式会社 鉄道事業本部 営業部企画課内

九州 DREAM STATION スタートアップ事務局

公式HP (<https://www.jrkyushu.co.jp/campaign/dreamstation/>) の「お問合せ」からご連絡ください。



↑詳細はコチラから！

【別紙】2022年度“にぎわいパートナー”事業者さま（五十音順） 取り組み内容

(1) 株式会社 I F O O 様

実施 駅：日豊本線 霧島神宮駅

事業内容：霧島神宮駅舎内装リニューアル、駅構内での「茶室」（飲食店舗）の整備

実施時期：2024年3月



(株) I F O O 代表取締役社長
八幡 秀樹（はちまん ひでき）様

【取り組み内容について】

《2023年5月～》

霧島神宮駅前にて「暮らしを彩る手しごとに出会う」をコンセプトとした、地元を股にかけ、旅するマルシェ「マタタビマルシェ」を定期的に関催



《2023年7月～》

霧島神宮駅舎の内装リニューアル工事を実施（2024年3月22日リニューアルオープン）



《2024年3月～》

霧島神宮駅が「36ぷらす3」のおもてなし駅に

【株式会社 I F O O 様 会社概要】

「【温故生新】～時間の中に埋もれた価値に光を当てる～」ことを経営理念とし、地方が掲げる「地方創生（豊かな場づくり）」を、鹿児島県の食・建築文化を通して価値を再変換し発信することを目指す鹿児島県を拠点とする企画設計から施工まで行うデザイン会社。鹿児島市内には、鹿児島の手仕事、建築文化を五感で感じながら滞在できる高級民泊施設「萌葉（ほうげつ）」を運営している。

(2) 株式会社オファサポート様

実施 駅：日南線 青島駅

事業内容：青島駅を起点とした青島エリアへの観光促進事業

実施時期：2024 年度内（予定）



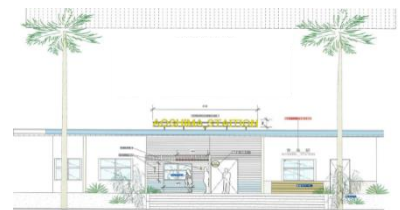
(株) オファサポート 代表取締役社長
服部 幸雄 (はっとり ゆきお) 様

【取り組み内容について】

《2023 年 2 月～》

日南線と列車を活用した「青島駅発着型」の観光コンテンツ造成および「滞在型観光地青島」の実現に向けた事業計画を開始

- ・ 観光コンテンツの造成と WEB アプリの企画
- ・ 宮崎市観光地再生プロジェクトとの連携
- ・ 都市公園や遊休地などを活用した企画
- ・ 青島エリアでのアンケート調査の実施
- ・ 青島エリアでのラストワンマイルの交通の企画



《2023 年 9 月》

オファサポート様とタイアップした JR九州ウォーキングを開催

青島地区の飲食店にご協力いただきウォーキング参加者へのおもてなしが実現



【株式会社オファサポート様 会社概要】

宮崎県内を中心に医療・介護・福祉事業、車校サービス事業、ホテル事業、タクシー事業等の数多くの幅広い事業を手掛ける。「One For All=ひとは皆のために」、「社員と会社が追求するベクトルは同じ」、「期待を裏切らないサービス」を経営理念とし、時代に即したイノベーションを常に求め、各事業部がシナジーを生み出し、形態が違う業種だからこそできる新発想を常に考えアウトプットを行っている。

(3) 株式会社シークルーズ様

実施 駅：三角線 三角駅

事業内容：三角駅だけでなく三角東港を含んだエリア全体のまちづくり

実施時期：2023年2月より開始



(株)シークルーズ 代表取締役社長
瀬崎 公介 (せざき こうすけ) 様

【取り組み内容】

《2023年2月》

三角駅を中心とした賑わいづくりに関するシンポジウムを開催



《2023年5月～》

三角駅前の「東港広場」を活用したマルシェ「and MISUMI」を定期的で開催



【株式会社シークルーズ様 会社概要】

本渡～松島～三角定期航路「天草宝島ライン」を就航し、当社のD & S列車「A列車で行こう」との接続運航を行っている船舶事業者。海に囲まれた天草の立地を生かした、マリナー事業やクルージング事業の他、近年はまちづくり事業に取り組む。地域の遊休不動産の利活用を得意としており、2019年に空きビルをリノベーションした滞在型宿泊施設「シークルーズハウスナビオ」、2021年に閉鎖されていたキャンプ場をグランピング施設「シークルーズグランピング熊本天草」として開業するなど宿泊事業も展開。また、2020年7月熊本豪雨で壊滅的な被災を受けたグループ会社・球磨川くんだり株式会社の人吉発船場を2021年7月に観光複合施設「HASSENBA」としてリニューアルオープン。被災地の復興のシンボルとして高い評価を受けている。

(4) 社会福祉法人ながよ光彩会様 こうさいかい

実施 駅：長崎本線 長与駅

事業内容：長与駅構内の駅業務の一部委託およびコミュニティーホールにおける就労支援事業を通じた展示、物販イベント等の企画・運営

実施時期：2023年9月より開始



社会福祉法人ながよ光彩会 理事長
貞松 徹（さだまつ とおる）様

【取り組み内容について】

《2023年9月》

JR長与駅構内にカフェやショップスペース機能・待合空間を備えた「GOOOOOOD STATION」がオープン



「GOOOOOOD STATION」オープンにあわせ12:00～19:00の時間帯において、お身体が不自由なお客さまの介助を含む駅業務の一部を委託開始



《2024年1月～3月》

JR長与駅を舞台とした身の回りの小さなバリアに気づく力を育む研修「ユニバーサルアクションプログラム」を実施

【社会福祉法人 ながよ光彩会様 概要】

「地域のためにできること、社会のためにできること」を念頭に、長崎県長与町内を中心に特別養護老人ホームや長与町内の医療機関、福祉施設と協働して子供からお年寄りまで地域住民一人ひとりの想い、生活、文化を地域でケアする生活・文化総合事業を展開している。

【別紙】2023年度“にぎわいパートナー”事業者さま（五十音順） 取り組み内容

(1) アグリ・クリエイティブ・シード株式会社様

実施 駅：筑後・鳥栖エリアの駅

事業内容：地元農家による駅前マルシェ

農業をキーとした新たな「駅での賑わいづくり」

実施時期：2024年4月



アグリ・クリエイティブ・シード(株)
代表取締役
諸岡 譲（もろおか ゆずる）様

【アグリ・クリエイティブ・シード株式会社様 概要】

現在農業を取り巻く状況は、高齢化、後継者不足等厳しい局面に直面しており、産業のグローバル化の波が国内農業にも影響を与えつつある。

従来、農業分野以外の異業種とのマッチングや、生産から販売まで総合的にアドバイス・サポート出来るシステムがなかったが、これを農業イノベーションの最大のチャンスと捉え、問題解決型農業情報商社として、皆様のお役に立てるオンリーワン企業を目指している。

2022年には、事業性を実証するためにモデル農園 ITADAKI FARM を開園し、この農園では、生産だけでなく経営の持続発展可能なモデル農場として農業の6次産業化（農業+観光+加工+直販）を実践している。

(2) 九州電力株式会社 情報通信本部 習い事マッチングプラットフォーム事業様

実施 駅：九州内の駅（詳細は今後発表予定）

事業内容：駅の遊休スペースや空き会議室を活用した習い事マッチング

実施時期：2024年度内（予定）



九州電力(株) 情報通信本部
習い事マッチングプラットフォーム事業 代表
田畑 耕一（たばた こういち）様

【九州電力株式会社 習い事マッチングプラットフォーム事業 概要】

「ずっと先まで、明るくしたい。」をブランドメッセージとする「九電グループの思い」のもと、九州全体の活性化に貢献することを使命に事業活動を進めている。

中でも 2020 年に事業開始した習い事マッチングサービス「おけいこタウン」は、「教えたいたい人」「習いたい人」「場所を提供したい人」をインターネット上でつなぐサービスで、福岡県、佐賀県、長崎県、大分県で展開している。学びを通じて、様々な人の新たなチャレンジを支援し、まちづくりにつながることを目指している。

(3) 社会福祉法人 ^{けいせいかい} 慶生会様

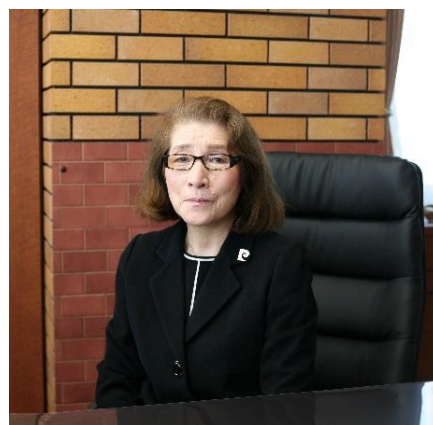
実施 駅：指宿枕崎線 谷山駅

事業内容：JRと協働での地域イベントの実施
学生と協働での谷山駅を中心とした「まちづくり」

実施時期：2024 年度内（予定）



2023 年 12 月にオープンした「La Plus」



社会福祉法人慶生会 理事長
川窪 眞由美（かわくぼ まゆみ）様

【社会福祉法人 慶生会様 概要】

乳幼児から高齢者までの障がいのある人が共に社会の一員として可能な限り、充実した普通の生活を送る事が出来るように、共に支えあう心“共助の精神”をモットーに身体・精神の両面から一視同仁の援助を行っている。

「児童向け福祉サービス」、「成人障がい者向け福祉サービス」、「高齢者向け福祉サービス」、「総合福祉相談支援サービス」に加え、2023 年 12 月には子供から大人まで、全ての人を楽しませる「ふくし」と「まちづくり」を掛け合わせた多様なサービスの集合体、地域交流センター「La Plus（ラプラス）」をJR谷山駅前に開設した。