

## 「JR熊本春日北ビル」着工！ ～ 熊本駅新幹線口の目の前に新たなオフィスビルが誕生します ～

熊本駅周辺においては、2018年3月の在来線高架化に併せて「肥後よかモン市場」を開業して以来、「JR熊本白川ビル」「JR熊本春日南ビル」「JR熊本駅ビル」等の開発を行い、これまで総合的なまちづくりを進めてまいりました。

このたび、熊本駅周辺では3棟目のオフィスビルとなる「JR熊本春日北ビル」の開発に関し、本日現地にて安全祈願祭を執り行い、工事に着手することとなりましたのでお知らせいたします。

当該物件は熊本駅新幹線口に隣接して位置しており、熊本駅から雨に濡れることなくダイレクトアクセスが可能な抜群の立地環境を有しています。

1～2階を商業・クリニック、3～6階をオフィスとし、2023年3月の竣工を予定しています。

当社は今後も熊本駅周辺の魅力の向上に取り組み、「住みたい、働きたい、訪れたい」まちづくりを進めてまいります。

### 1. 計画概要

- ・敷地面積：1,690㎡
- ・延床面積：5,168㎡
- ・階数：地上6階建て
- ・用途：商業・クリニック(1～2階)、オフィス(3階～6階)
- ・賃貸面積：3,884㎡

### 2. スケジュール

- ・2022年4月12日 工事着手
- ・2023年3月 竣工(予定)

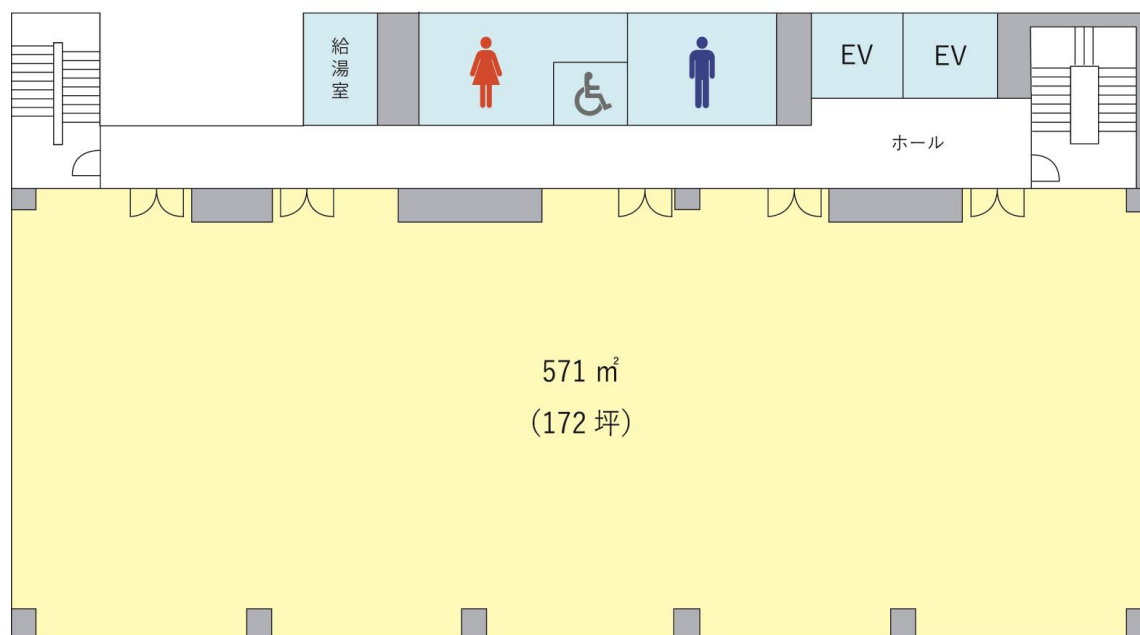
### 〔外観イメージ〕



※今後の設計及び関係機関等との協議により、変更する場合がございます。

〔フロアイメージ〕

3階～6階



〔位置図〕

