

2022年3月1日
九州旅客鉄道株式会社
JR九州アセットマネジメント株式会社

私募 REIT「JR九州プライベートリート投資法人」運用開始のお知らせ

九州旅客鉄道株式会社は、子会社のJR九州アセットマネジメント株式会社が資産運用を行う私募 REIT「JR九州プライベートリート投資法人」に対し、2022年3月1日付で資産を売却し、同日付で同投資法人が運用を開始しましたのでお知らせ致します。

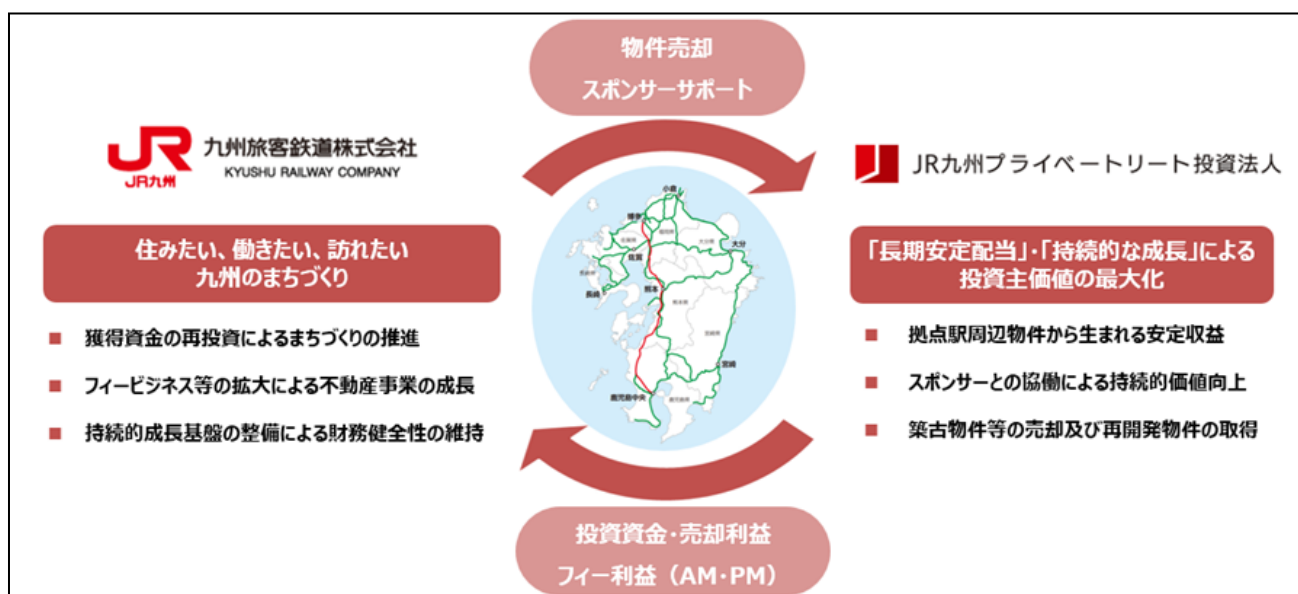
JR九州グループは、今回の運用開始を私募 REIT 活用による循環型投資モデルのスタートと位置付け、これまで以上に「住みたい・働きたい・訪れたいまちづくり」を推進し、九州の持続的な発展に貢献していくとともに、不動産事業の更なる発展による成長を図ってまいります。

記

1. 投資法人の概要

商号	JR九州プライベートリート投資法人
運用形態	非上場オープンエンド型不動産投資法人
執行役員	黒木 俊彦
設立日	2021年12月7日
運用開始日	2022年3月1日
資産規模	約200億円（運用開始時）
投資対象	総合型（住宅・オフィス・商業施設・物流施設・ホテル等）

2. 循環型投資モデルを活用したまちづくりの展開イメージ



【参考】資産運用会社の概要

商号	J R九州アセットマネジメント株式会社	
設立日	2021年4月1日	
所在地	福岡市博多区博多駅前2丁目8番12号	
代表者	黒木 俊彦	
資本金	1億円	
株主	九州旅客鉄道株式会社 100%	
登録・許認可等	宅地建物取引業免許	福岡県知事(1)第19695号
	取引一任代理	国土交通大臣認可第139号
	金融商品取引業(投資運用業)	福岡財務支局長(金商)第108号

※本リリースは金融商品取引法に基づく開示資料ではなく、一切の投資勧誘、それに類する行為のために作成されたものではありません。