

平成27年 3月23日

## 熊本駅周辺開発について

熊本駅周辺地域では、九州新幹線開業や連続立体交差事業、土地区画整理事業等の基盤整備と合わせて、再開発事業や合同庁舎の移転等、副都心としてのまちづくりが着々と進められております。

当社としても、熊本の陸の玄関口として駅周辺の更なる活性化を図るべく、土地の有効活用に積極的に取り組んでいく所存です。今後、熊本駅周辺が魅力的で賑わいのあるまちとなるよう、関係機関と相談しながら計画を深度化して参ります。

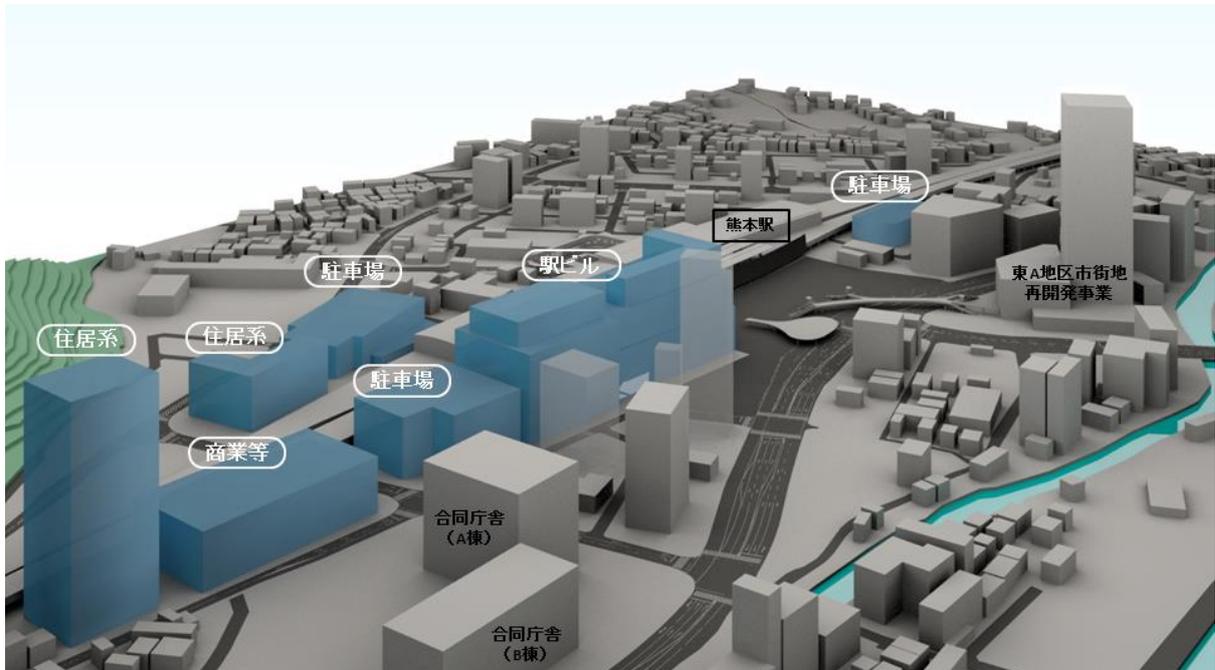
- 開 発 計 画
- ・開 発 エ リ ア : 熊本県熊本市西区春日3丁目15番地他
  - ・敷 地 面 積 : 約7ヘクタール(高架下含む)
  - ・用 途 : 駅ビル(商業、ホテル、オフィス、多目的施設等)  
住居(マンション等)、駐車場等

※用途・規模については、必要な都市計画手続き等を踏まえ、計画を深度化する予定です。

- スケジュール (駅ビル)
- ・平成27年度～ 開発計画策定
  - ・平成29年度末 鹿児島本線(熊本駅部)・豊肥本線高架開業(予定)
  - ・平成31年春頃～ 工事着手(予定)

※その他の開発については、計画が固まり次第随時お知らせいたします。

## ○開発イメージ



※この図はイメージであり、決定したものではありません。