

物流不動産事業に参入します！ ～物流施設取得のお知らせ～

このたび、当社は初めて物流施設を取得し、物流不動産事業に参入することとなりましたのでお知らせいたします。

現在、E コマース市場の拡大等を背景とし、物流施設を取り巻くマーケットが大きく成長しています。今回、駅ビルやホテル等、当社がこれまで主に手掛けてきた「人流」に基づくビジネスモデルとは異なる事業として、物流施設を取得することといたしました。

当社は新たな事業への参入により、不動産事業の成長と拡大を図って参ります。

【概要】

- ・所在地：福岡県糟屋郡粕屋町大字戸原 825 外
 - ※九州自動車道・福岡インターチェンジから車で約 5 分
 - ※福岡都市高速道路・多の津出入口から車で約 3 分
- ・敷地面積：12,061.58 m²(3,648.61 坪)
- ・延床面積：12,375.40 m²(3,743.54 坪)
- ・構造規模：鉄骨造 2 階建
 - ※2023年 2 月竣工予定
- ・スキーム：土地:賃借 建物:取得しテナントに賃貸
- ・取得先：芙蓉総合リース株式会社
- ・テナント：株式会社日本アクセス
 - ※伊藤忠商事株式会社グループの総合食品卸売会社

【地図】



【イメージパース】

