

熊本駅北ビル（仮称）開発について  
～熊本駅直結の大型オフィスビル誕生～

熊本駅周辺においては、2021年春の開業に向けて熊本駅ビルの建設計画を進めています。  
このような状況の中、熊本駅北ビル（仮称）を開発することとなりましたのでお知らせいたします。

当該用地は熊本駅白川口駅前広場に隣接しており、駅ビルと相互に賑わいを創出する商業施設、恵まれた交通アクセスを生かしたオフィスの複合施設として、駅ビル開業前の2020年冬の開業を予定しております。

今後も、駅ビルを中心として、にぎわいを拡大させ、熊本の陸の玄関口に相応しいまちづくりを進めてまいります。

## 1 熊本駅北ビル（仮称）の計画概要

敷地面積	：	3,800㎡
延床面積	：	17,000㎡
階数	：	地上12階建て
用途	：	商業（1階～3階）、オフィス（4階～12階）
貸付面積	：	商業 3,500㎡、オフィス10,000㎡

## 2 スケジュール（予定）

2019年	夏	工事着手
2020年	冬	開業

〔熊本駅北ビル（仮称）外観イメージ〕

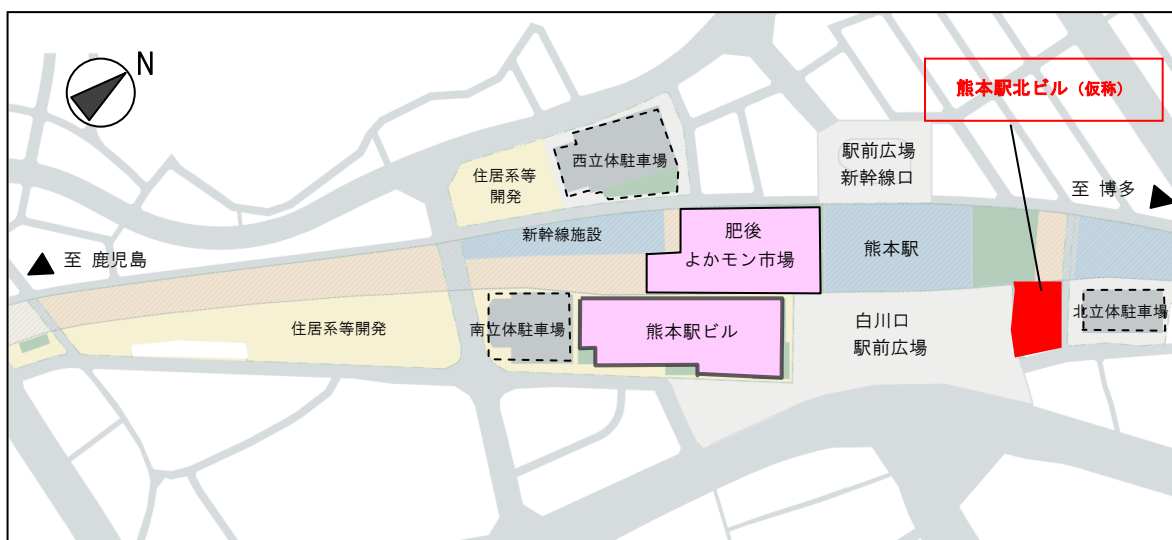


※今後の設計及び関係機関等との協議により、変更する場合がございます。

### 3 オフィスの特徴

- ・熊本駅に直結。JRで九州各都市、関西方面へ抜群のビジネスアクセス
- ・通勤に便利な多様な交通手段（JR、市電、バスに加えて、大型駐車場を隣接地に完備）
- ・1フロア最大300坪超のワイドなオフィス空間

〔位置図〕



〔熊本駅白川口 外観イメージ〕



【参考】熊本駅周辺開発スケジュール

計画施設	開業時期
肥後よかモン市場	2018年3月開業済
北立体駐車場	2019年2月(予定)
西立体駐車場	2020年 春(予定)
熊本駅北ビル	2020年 冬(予定)
熊本駅ビル、南立体駐車場	2021年 春(予定)

【当施設のお問合せ先】

九州旅客鉄道株式会社 事業開発本部  
 開発部 熊本開発プロジェクト  
 TEL : 092-474-2414