

平成 29 年 1 月 30 日

## 有料老人ホーム「SJR六本松」 平成 29 年 9 月 1 日開業。 3 月 4 日から入居募集を開始します！

JR九州では平成 29 年 9 月開業に向け、福岡市中央区六本松地区(九州大学キャンパス跡地)において、SJRブランドで展開する 5 施設目の有料老人ホーム「SJR六本松」の建設を進めています。このたび、3 月 4 日(土)に入居募集を開始し、あわせて合同説明会を開催いたします。ぜひ、この機会にご来場ください。

『きっと「これから」が、楽しみになる。』SJR六本松でのシニアライフにご期待ください。

### 1. 開業日

平成 29 年 9 月 1 日(金)

### 2. 入居募集開始および

#### 第 1 回合同説明会開催日

平成 29 年 3 月 4 日(土)、5 日(日)

各日 10 時、14 時～

(事前にご予約ください。)

※ご不明な点は下記へお問合せください。

【お客さま専用ダイヤル】

**0120-41-3744**

※情報は随時HPで更新していきます。

【URL】

<http://sjr-jr.co.jp/ropponmatsu/>

### 【外観イメージパース】



※内容は変更になる場合がございます。

## ■SJR六本松の概要

- 【所在地】 福岡市中央区六本松4丁目300番15(地番)  
(※地下鉄七隈線「六本松駅」から徒歩2分)
- 【施設類型】 住宅型有料老人ホーム
- 【開業予定日】 平成29年9月1日
- 【事業・運営主体】 JR九州シニアライフサポート株式会社
- 【土地建物の権利形態】 賃借(九州旅客鉄道株式会社所有)
- 【敷地面積】 約9,946㎡
- 【延床面積】 約9,643㎡
- 【構造】 鉄筋コンクリート造、地上13階建て
- 【居室数】 113室：一般居室92室(約49㎡～約80㎡)  
介護居室21室(約20㎡)
- 【入居時の要件】 満65歳以上 自立・要支援・要介護
- 【権利形態】 利用権方式
- 【料金】 入居一時金：2,630万円～2,940万円  
(一般居室約52㎡ 1LDK ご入居時年齢(満)83歳 お一人入居の場合)  
※入居一時金は、年齢、居室により異なります。  
※別途、月額利用料として、管理費、食費等がかかります。



## ■施設の特長

- **アクティブなシニアライフを実現する抜群の立地環境**  
スーパーやブック&カフェ、クリニックゾーンといった日々の暮らしを豊かにするテナントに隣接し、地下鉄七隈線と西鉄バスのダブルアクセスで博多・天神エリアへの交通アクセスも抜群の環境にある、利便性と居住性に恵まれた都市型立地です。
- **緑多く、ゆとりある住環境**  
約50㎡以上のゆとりあるマンションタイプ居室に、充実の共用施設(ダイニング、娛樂室等)をご用意。一般居室のバルコニーには常葉樹を植樹。徒歩10分圏内には大濠公園など緑多く、四季を間近に感じることの出来る環境です。
- **すぐそばにある安心のサービス**  
介護スタッフによる24時間の見守りや、併設の介護事業所(ヘルパーステーション、デイサービスセンター)との連携、看護師による日常的な健康サポート、周辺医療機関との協力等、介護・医療面におけるサポート体制も万全です。
- **仲間とご家族と、地域の方々と楽しむ暮らし**  
アトリエ、多目的室などの充実した共用施設で行うサークル活動や、季節ごとの多彩なイベントや地域の方々との交流イベントなどを活発に行っていきます。また、プライベートダイニングやゲストルームも備えており、ご家族の方々との時間も楽しめます。