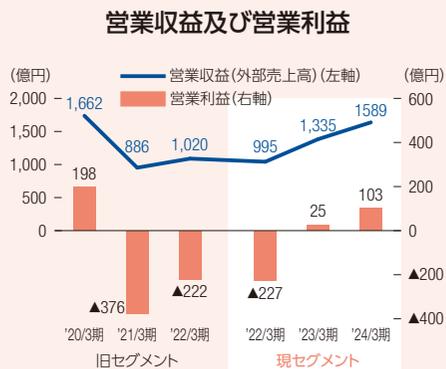


セグメント別情報

運輸サービスセグメントの概要



鉄道事業

● 路線概要 (2024年3月31日現在)

	線数	営業キロ(km)	駅数	電化率(%)
新幹線	2	358.5	5(16)	100
幹線	8	1,042.9	297	89
地方交通線	13	941.2	269	7
合計	23	2,342.6	571	58

(注) 駅数中()内は新幹線と在来線の併設駅を含めた駅数

鉄道事業における鉄道旅客運輸収入及び営業利益の推移



バス事業

● 路線別便数 (2024年3月31日現在)

路線名	便数	
	全便	(再掲) JR九州バス
一般	直方線	121
	嬉野線	51
	北薩線	52
	日田彦山線BRT	32
	計	256
高速	福岡—宮崎線	42
	福岡—鹿児島線	26
	福岡—広島線(昼行)	8
	福岡—広島線(夜行)	2
	福岡—出雲線(夜行)	2
	新八代—宮崎線	30
	計	110
合計	366	282

(注) 平日の運行便数

※ 曜日限定で運行

セグメント別情報

鉄道事業の状況

● 鉄道旅客運輸収入の推移

(億円)

		15/3期	16/3期	17/3期	18/3期	19/3期	20/3期	21/3期	22/3期	23/3期	24/3期
新幹線	定期	25	26	26	26	27	28	24	24	27	29
	定期外	467	490	474	514	522	495	200	249	413	545
	計	493	516	501	541	549	523	224	274	440	575
在来線	定期	293	295	294	296	297	297	238	254	263	272
	定期外	663	688	668	673	668	652	300	364	510	602
	計	957	984	963	970	965	950	538	619	774	875
合計	定期	319	322	321	323	324	325	262	279	290	302
	定期外	1,131	1,179	1,143	1,188	1,190	1,147	500	614	923	1,148
	計	1,450	1,501	1,464	1,511	1,514	1,473	763	893	1,214	1,450
指数(1988/3期=100)		136	140	137	141	142	138	71	84	114	136

鉄道旅客運輸収入(近距離*)



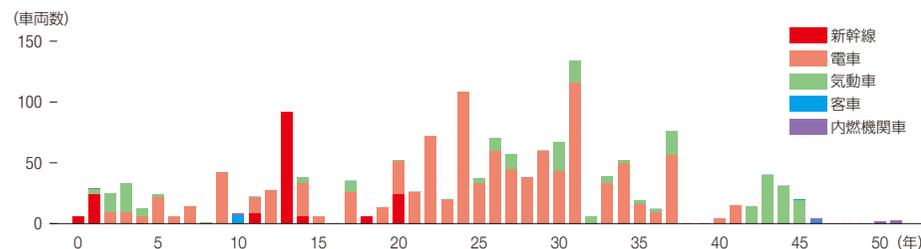
● 車両数

車両別在籍車両数(2024年3月31日現在)

(単位:両)

車両	SL	EL	DL	TEC	EC	DC	PC	その他	計
両数	1	0	10	166	1,124	287	10	28	1,626

経年別使用車両数(2024年3月31日現在)



● 輸送データ

輸送人キロ

(百万人キロ)

		15/3期	16/3期	17/3期	18/3期	19/3期	20/3期	21/3期	22/3期	23/3期	24/3期
新幹線	定期	188	194	196	195	199	204	177	178	199	218
	定期外	1,674	1,735	1,655	1,809	1,832	1,745	690	824	1,352	1,722
	計	1,863	1,929	1,852	2,004	2,032	1,950	868	1,002	1,552	1,941
在来線	定期	3,946	4,026	4,018	4,011	4,015	4,006	3,288	3,442	3,556	3,657
	定期外	3,329	3,421	3,320	3,319	3,237	3,102	1,407	1,687	2,315	2,755
	計	7,275	7,448	7,339	7,331	7,252	7,108	4,696	5,130	5,871	6,412
合計	定期	4,134	4,221	4,214	4,207	4,214	4,211	3,466	3,620	3,756	3,876
	定期外	5,003	5,156	4,976	5,129	5,070	4,847	2,098	2,511	3,667	4,478
	計	9,138	9,378	9,191	9,336	9,285	9,059	5,564	6,132	7,423	8,354

輸送人員

(百万人)

		15/3期	16/3期	17/3期	18/3期	19/3期	20/3期	21/3期	22/3期	23/3期	24/3期
合計	定期	206	212	213	215	217	218	183	190	196	205
	定期外	113	118	118	121	121	118	67	77	99	113
	計	319	330	331	337	338	337	251	267	296	318
新幹線	定期	2	2	2	2	2	2	2	2	2	3
	定期外	10	10	10	11	11	11	4	5	9	12
	計	12	12	12	13	13	13	7	7	12	16

列車キロ、車両キロ

(百万km)

		15/3期	16/3期	17/3期	18/3期	19/3期	20/3期	21/3期	22/3期	23/3期	24/3期
列車キロ	新幹線	10	10	9	9	9	9	8	8	9	10
	在来線	61	61	60	60	56	56	53	53	52	51
	合計	71	71	71	69	65	65	62	61	62	62
車両キロ	新幹線	71	71	64	70	68	68	62	61	66	72
	在来線	250	250	247	243	230	231	216	215	209	203
	合計	322	322	311	314	299	299	278	277	275	275

セグメント別情報

不動産・ホテルセグメントの概要



営業収益及び営業利益



賃貸オフィス

事業エリア：九州内、首都圏へ展開

● 賃貸オフィスの概要

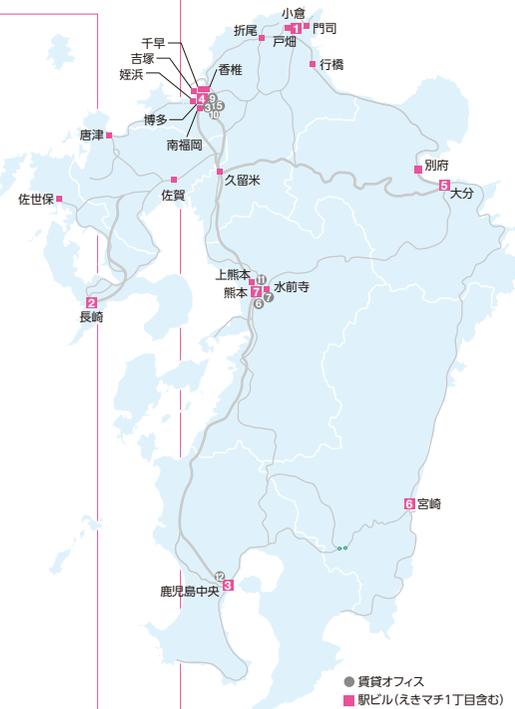
名称	取得年月	延床面積 (㎡)
① 赤坂山王センタービル	2011年 3月	5,000
② 二番町センタービル	2014年 3月	44,000
③ JRJP博多ビル	2016年 4月	44,000
④ 平河町センタービル	2016年 9月	8,000
⑤ JR博多駅南ビル	2020年 6月	3,500
⑥ JR熊本白川ビル	2020年12月	17,000
⑦ JR熊本春日南ビル	2020年12月	3,600
⑧ 淀屋橋北浜センタービル	2022年 3月	6,600
⑨ i-PROビルディング	2022年 9月	12,200
⑩ JR博多駅東NSビル	2023年 1月	11,300
⑪ JR熊本春日北ビル	2023年 3月	5,100
⑫ JR鹿児島中央ビル	2023年 3月	31,600
⑬ サンライフ第3ビル	2023年10月	8,200
⑭ コネクトスクエア博多	2024年 3月	21,400
⑮ COI那覇ビル	2024年 3月	4,100

駅ビル

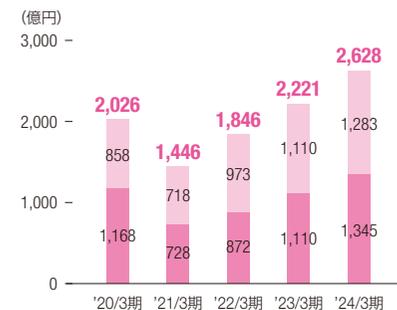
事業エリア：九州内

● 各駅ビルの概要

名称	開業日	延床面積 (㎡)	入館者数 (万人) 2024/3期	テナント売上高 (億円) 2024/3期
1 アミュプラザ小倉	1998年 3月14日	50,000	1,468	146
2 アミュプラザ長崎	2000年 9月21日	160,100	1,777	249
3 アミュプラザ鹿児島	2004年 9月17日	110,900	2,391	293
4 JR博多シティ	2011年 3月 3日	240,000 ※博多阪急含む	6,918	1,345
5 JRおおいたシティ	2015年 4月16日	144,500	2,165	241
6 アミュプラザみやざき	2020年11月20日	37,700	1,156	78
7 アミュプラザくまもと	2021年 4月23日	110,000	1,707	277



● 駅ビルテナントの売上



● JR博多シティ
■ アミュプラザ小倉・長崎・鹿児島・JRおおいたシティ、アミュプラザみやざき・くまもと

※ 21/3期以降はアミュプラザみやざき・くまもとの実績を含む

セグメント別情報

不動産・ホテルセグメントの概要

マンション

事業概要: 賃貸マンション、分譲マンション
 事業エリア: 九州内を中心に、国内主要都市圏へも展開
 展開ブランド: RJR (賃貸マンション)、MJR (分譲マンション)

● 近年の主な賃貸物件

名称	所在地	総戸数	竣工(取得)年度
RJRプレシア江坂駅前	大阪府吹田市	120	2022年度
RJRプレシア九大前II	福岡県福岡市	83	2022年度
RJRプレシア浦上駅南	長崎県長崎市	130	2022年度
RJRプレシア都元スクエア	鹿児島県鹿児島市	210	2022年度
RJR日進	埼玉県さいたま市	20	2022年度
RJRプレシア千鳥	東京都大田区	111	2023年度
RJRプレシア高砂	福岡県福岡市	65	2023年度
リブランド立石	東京都葛飾区	62	2023年度
ブランシエスタ千早RJR	福岡県福岡市	210	2023年度

● 近年の主な分譲物件

名称	所在地	総戸数	引渡年度
MJRザ・ガーデン香椎	福岡県福岡市	420	2021年度
MJR熊本ザ・タワー	熊本県熊本市	230	2022年度
MJR高取ザ・レジデンス	福岡県福岡市	54	2022年度
MJR大分ブランシエラ	大分県大分市	173	2022年度
MJR熊本ガーデンコート	熊本県熊本市	58	2022年度
MJR深川住吉	東京都江東区	165	2023年度
ローレルタワー堺筋本町	大阪府大阪市	511	2023年度
MJR鹿児島駅パークフロント	鹿児島県鹿児島市	155	2023年度
MJR熊本駅南	熊本県熊本市	84	2023年度
MJR大淀リバーサイド	宮崎県宮崎市	52	2023年度
MJR新川崎	神奈川県川崎市	92	2023年度

● 賃貸マンション

戸数及び入居率の推移(累計)



● 分譲マンション

販売戸数の推移(累計)



(注1) 戸数は各年度末時点(私募リート等への売却物件は除く)

(注2) 入居率は各月末時点の平均値(新規開業物件の開業初年度、新規取得物件は除く)

ホテル

事業エリア: 九州内を中心に、首都圏・タイへも展開

● 各ホテルの客室数・開業月 (2024年4月1日現在)

ホテル名	所在地	客室数	開業月
1 JR九州ホテル プラッサム福岡	福岡県福岡市	90	1992年12月 (2011年7月リブランドオープン)
2 ホテルオークラJRハウステンボス	長崎県佐世保市	320	1995年 6月 (2012年4月リブランドオープン)
3 ステーションホテル小倉	福岡県北九州市	294	1998年 4月
4 JR九州ホテル長崎	長崎県長崎市	144	2000年 9月
5 JR九州ホテル鹿児島	鹿児島県鹿児島市	247	2001年8月(南館) 2010年3月(北館)
6 奥日田温泉 うめひびき	大分県日田市	32	2002年11月 (2017年11月リブランドオープン)
7 別府温泉 竹と椿のお宿 花べっぴ	大分県別府市	30	2003年 9月 (2012年4月リブランドオープン)
8 JR九州ホテル宮崎	宮崎県宮崎市	141	2011年11月
9 JR九州ホテル プラッサム博多中央	福岡県福岡市	247	2013年 4月
10 JR九州ホテル プラッサム新宿	東京都渋谷区	239	2014年 8月
11 JR九州ホテル プラッサム大分	大分県大分市	190	2015年 4月
12 JR九州ホテル プラッサム那覇	沖縄県那覇市	218	2017年 6月
13 シャーマレイクビュー アソーク バンコク	タイ バンコク	429	1999年 (2018年4月リブランドオープン)
14 アロフト バンコク スクンビット11	タイ バンコク	298	2011年
15 THE BLOSSOM HIBIYA	東京都港区	255	2019年 8月
16 THE BLOSSOM HAKATA Premier	福岡県福岡市	238	2019年 9月
17 THE BLOSSOM KUMAMOTO	熊本県熊本市	203	2021年 4月
18 THE BLOSSOM KYOTO	京都府京都市	180	2022年 8月
19 嬉野 八十八	佐賀県嬉野市	36	2023年10月
20 長崎マリオットホテル	長崎県長崎市	207	2024年 1月

● JR九州グループ ホテル

客室数の推移(累計)



● ホテル稼働率及び平均単価

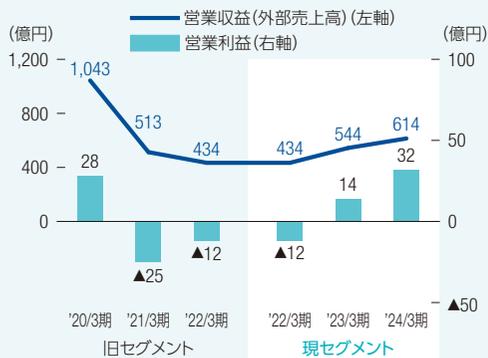
客室数の推移(累計)



セグメント別情報

流通・外食セグメント

営業収益及び営業利益

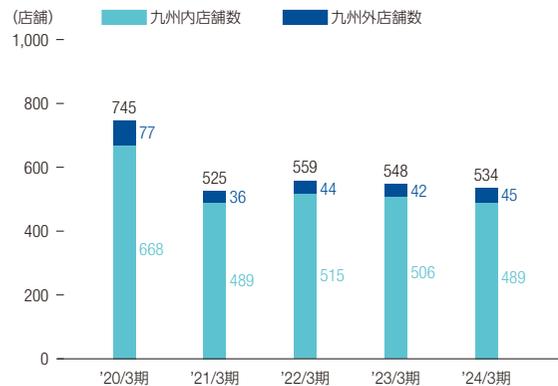


(注)「(株)ドラッグイレブン」は2020年5月の「(株)ツルハホールディングス」への株式一部譲渡により、'21/3期は第1四半期のみの実績

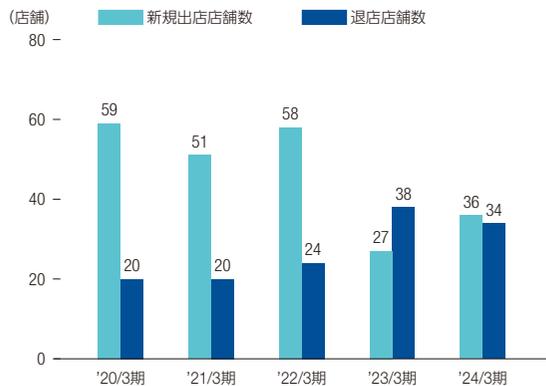
● 主な店舗 (2024年4月1日現在)

小売	ファミリーマート(212店) 八百屋の丸ちゃん(4店)
飲食	うまや(15店 うち九州外3店) ケンタッキーフライドチキン(66店 うち九州外9店) シアトルズベストコーヒー(62店 うち九州外21店)

● 流通・外食セグメントの店舗数の推移

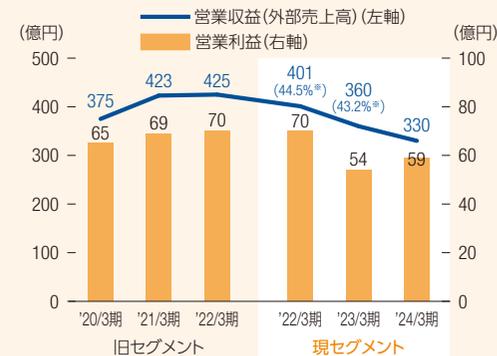


● 流通・外食セグメントの出退店舗数の推移



建設セグメント

営業収益及び営業利益



※ ()内は営業収益に占める外部売上高の割合

ビジネスサービスセグメント

営業収益及び営業利益

